

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル垂水南		
物件所在地	兵庫県神戸市垂水区平磯4丁目4-7		
交通	東海道・山陽本線 垂水駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 山陽垂水駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 少額短期保険(2年毎更新): 20,000円 消毒: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 退去時ハウスクリーニング代: 25,000円 [月次費用] アクト緊急サポートサービス: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 賃料総額の50% 更新料10,000円/年		
備考	垂水駅西口を出て南へ徒歩1分。べすと・る~むの看板が目印。お部屋探しはベストハウジング神戸へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年10月7日

No.090312



兵庫県知事(3)第11031号
全国宅地建物取引業協会

有限会社ベストハウジング神戸

兵庫県神戸市垂水区宮本町1-25ビルシ-サイド西棟1F
TEL:078-709-0002
E-mail: bestroom@bh-kobe.com
URL: http://www.bh-kobe.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付